ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Αρτιότητα Τομέας Α
Β.Δ.10-7-1961 ΦΕΚ 84Δ/61
Εμβαδόν 300τ.μ. Πρόσοψη 200τ.μ. - 70 - 30τ.μ.
Πρόσωπο 10μ. Παράλληλη 5μ. - 4μ.
Δόμηση Τομέας Ι
Π.Δ.28-7-1989 ΦΕΚ 605Δ/1989
Σα = 1
Κάλυψη 60%
Κάλυψη 100% για ακάτοικο <100τ.μ.
Μέγιστος αριθμός ορόφων : 3
Ύψος : 7,50μ.
Κλίση στέγης : 25% - 30%, με μέγιστο 2,00μ.
Βγαλμένος Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Αγρινίου

ΕΛΕΓΧΟΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΣΟΙΣΠΕΔΟΥ ΜΕ ΙΣΟΣΚΕΙΑ A1-A2-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A9-A10-A11
Εοικ.=185,37τ.μ.

ΙΣΚΑΤΥΗ

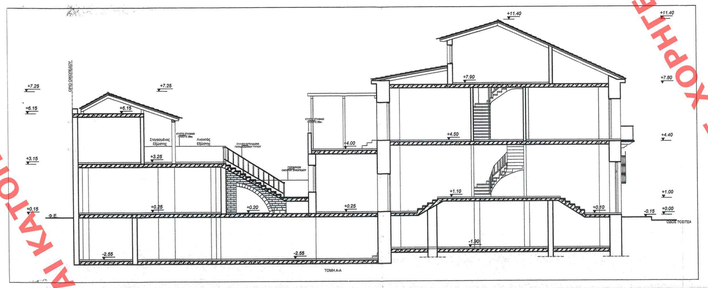
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΝ
Σύμφωνα με το αριθ. 5 του Π.Δ. 19/10/13.11.1978 και του 617/03.12.2009 απόφαση ΕΠΑΕ της ΝΑΙ
Εκδλυφης=157,01τ.μ.

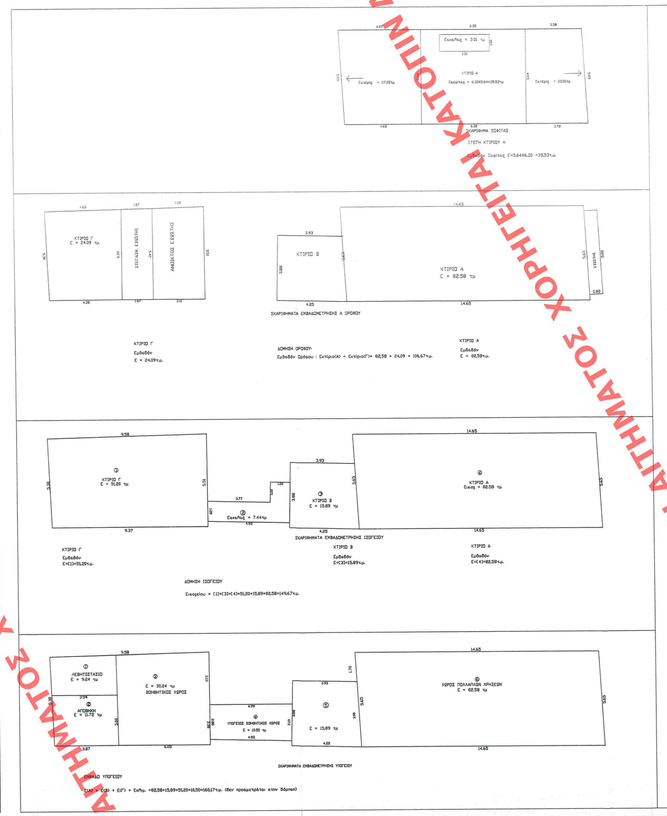
Β) ΔΟΜΗΣΗ

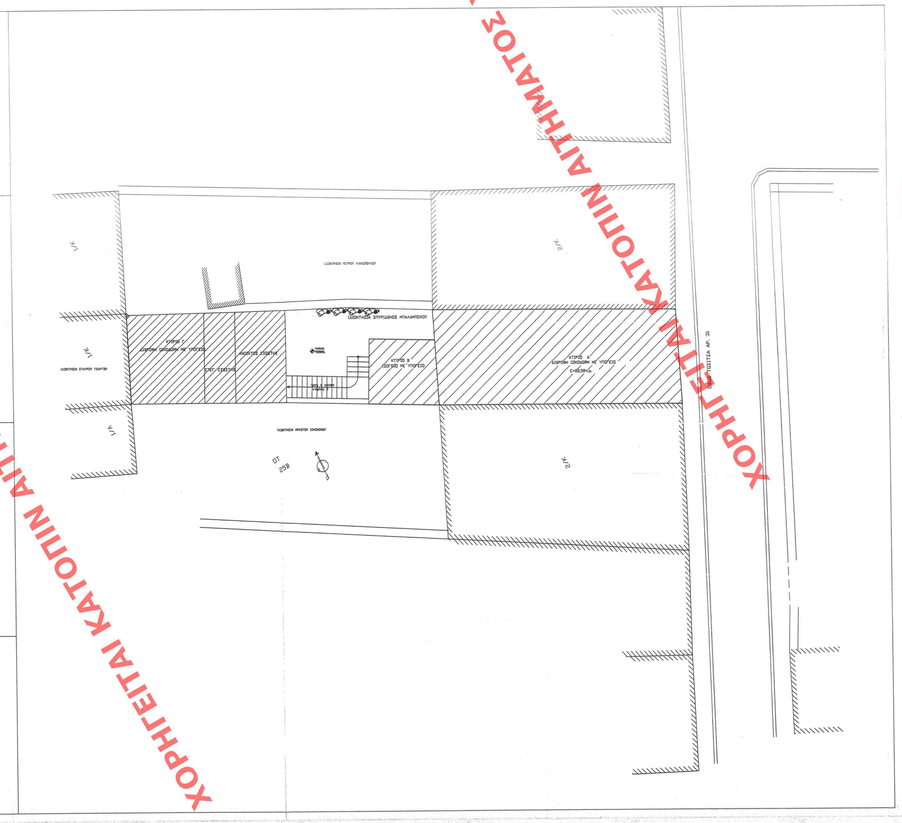
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΝ
Σύμφωνα με το αριθ. 5 του Π.Δ. 19/10/13.11.1978 και του 617/03.12.2009 απόφαση ΕΠΑΕ της ΝΑΙ
Εδδυνας=16,50+157,01+16,76+50,58=240,89τ.μ.

Γ) ΟΡΟΦΟΣ

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ
Σύμφωνα με το αριθ. 5 του Π.Δ. 19/10/13.11.1978 και του 617/03.12.2009 απόφαση ΕΠΑΕ της ΝΑΙ
Ορόφου=184,82+240,89+147,13=572,84τ.μ.







ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
46339/14
Αρ. δικ. 57/14
Σχ. 4
Ο Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Τσαΐτσα 31 του Δήμου Ιωαννίνων.
03 Οκτωβρίου 2014
Ο Δ/ντής
Γεώργιος Δήμητρας
ΕΛΗΜΟΕΘΕΝ ΕΙΣ ΤΟ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 321 ΦΥΛΟ ΤΟΥ
ΑΑΠ ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
της 10 Οκτωβρίου 2014

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΘΕΣΗ : ΙΩΑΝΝΙΝΑ

ΘΕΜΑ : Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Τσαΐτσα 31 του Δήμου Ιωαννίνων.

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:100

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΟ ΑΙΘΗΜΑΤΟΣ